

**Dohoda spoluvlastníků o zrušení a vypořádání  
podílového spoluvlastnictví  
a o převodu vlastnického práva  
Dohoda o zrušení sdružení**

**Město Hostivice**

IC: 002 41 237

se sídlem Husovo nám. 13, Hostivice, PSČ 253 01

zastoupené Ing. Josefem Juránkem, starostou

bankovní spojení: 19-0388030379/0800 vedené u České spořitelny a.s.

dále jen jako „*Spoluvlastník č. 1*“

**a**

**Bytové družstvo Zahrada**

IC: 264 75 219

se sídlem Husovo nám. 59, Hostivice, PSČ 253 01

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 5148

zastoupené Vlastimilem Bubeníčkem, předsedou představenstva, a prof. Alešem Skřivanem, místopředsedou představenstva

dále jen jako „*Spoluvlastník č. 2*“

Spoluvlastník č. 1 a Spoluvlastník č. 2 dále společně jen jako „*Spoluvlastníci*“

*uzavírají podle ust. § 1141 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, následující dohodu spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, a zároveň uzavírají podle ust. § 841 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodu o zrušení sdružení*

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1) Spoluvlastníci uzavřeli dne 9. října 2001 Smlouvu o sdružení (dále jen „*Smlouva o sdružení*“), ve smyslu ustanovení § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v rámci které upravili svá práva a povinnosti týkající se společného záměru pro výstavbu 7 bytových domů v Hostivici o 207 bytech, a to tak, že založili sdružení majetku, který sloužil k naplnění stanoveného účelu. Spoluvlastníci dále uzavřeli dne 2. října 2002 dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružení, a dne 23. února 2004 dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružení, na jejichž základě upravili Spoluvlastníci některá další práva a povinnosti členů sdružení. Spoluvlastníci se dohodli, že touto dohodou ve smyslu ust. § 841 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zruší sdružení, a vypořádají vzájemná práva a povinnosti tak, jak je uvedeno v této dohodě. Sdružení zaniká ke dni uzavření této dohody.
- 2) Spoluvlastníci prohlašují, že jsou na základě činnosti vyvinuté v rámci sdružení podílovými spoluvlastníky dále specifikovaných nemovitostí, Spoluvlastník č. 1 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 51/100, a Spoluvlastník č. 2 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 49/100, na: